



## COMUNE DI SILVANO D'ORBA

Sede: Piazza Cesare Battisti n. 25 - 15060 - SILVANO D'ORBA (AL)  
- pec: info@comune.silvanodorba.al.it  
Tel. 0143 841491 - Fax 0143 841154

### VERBALE DI GARA N. 1

**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50, comma 1 del Decreto Legislativo n. 36 del 2023**

### SEDUTA PUBBLICA

<b>Oggetto</b>	LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA MESSA IN SICUREZZA DELLA STRADA DELLA PIEVE
<b>CIG</b>	B7EF0BC8F4
<b>CUP</b>	H94H20000580001
<b>Importo di gara</b>	258.263,55
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

### PREMESSO E CONSIDERATO

- Che in data 21.08.2025, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) per l'ammissibilità dei concorrenti;

### QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2025 il giorno 21 del mese di Agosto alle ore 15:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Arch. Maura Leoncini, assistito dalla Dott.ssa Sasso Stefania dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

<b>Concorrente</b>	<b>Presente</b>	<b>Rappresentante</b>
TERRA.CON S.R.L. - P.IVA:09093770015 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
ALPI ROCCE SRL - P.IVA:08856380012 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____
AGRIFOR DEI F.LLI A. E C. EMANUELE SNC - P.IVA:03738550106 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a): imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative	NO	_____

#### **SI PROVEDE**

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta:

<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso offerto</b>
TERRA.CON S.R.L. Tipo partecipazione:	15.781%
AGRIFOR DEI F.LLI A. E C. EMANUELE SNC Tipo partecipazione:	18.35%
ALPI ROCCE SRL Tipo partecipazione:	19.04%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D. Lgs. 36/2023, non si esegue il calcolo della soglia anomala.

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da ALPI ROCCE SRL che ha offerto un ribasso nella misura del 19,04 (diciannove,zeroquattrozero)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di ALPI ROCCE SRL con sede in LOC. VIGNA 2/C, Grosso (TO), 10070, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 100.920,87, cui vanno

aggiunti € 21.554,19 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 112.054,14,(non soggetti a ribasso) per un totale complessivo di € 234.529,20.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 19:53.

Letto, confermato e sottoscritto.

**F.to Il Responsabile Unico del Progetto**  
Arch. Maura LEONCINI

---

**F.to Il segretario verbalizzante**  
Dott.ssa Sasso Stefania